



## COMUNANZA AGRARIA PIORACO-COSTA

( PROVINCIA di MACERATA)

Sede legale largo G. Leopardi ,7 -c.a.p. 62025 Pioraco (MC)  
c.f e p.i.v.a. (00284460433)

Copia di DELIBERAZIONE ORIGINALE del CONSIGLIO di AMMINISTRAZIONE

	(1) Sessione	(2) Ordinaria	(3) Convocazione
Atto n. 01			OGGETTO: Approvazione conto consuntivo anno 2023
Del 02/01/2024			

L'anno duemila/24 il giorno 02 del mese di Gennaio  
alle ore 17:00 nella sala delle adunanze consiliari, convocato con inviti scritti recapitati a termine  
di legge si e' riunito, in seduta (I) ordinaria - urgente pubblica,  
di (2) prima convocazione, il Consiglio di Amministrazione della Comunanza Agraria  
Pioraco-Costa;

Risultano:

Parere favorevole sulla proposta per la  
~~sfavorevole~~  
regolarità tecnica e contabile

Add. 02/01/2024

  
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



IL PRESIDENTE	Presente	Assente	Presente	Assente
Boldrini Giampaolo	Sì			
CONSIGLIERI	Presente	Assente	Presente	Assente
Miconi Marco	Si			
Tamagnini Claudio	Si			
Cotechini Giulio	Si			
Ing.Ottaviucci Riccardo	Si			

Presenti n. cinque

Assenti n. nessuno

Presiede il Presidente Sig.Giampaolo Boldrini

Assiste il Segretario Arch.Daniela Tamagnini

- Verificato che il numero dei presenti e' legale per validamente deliberare, il Presidente dichiara aperta l'adunanza.  
 In prosecuzione di seduta, il Presidente accerta che il numero dei presenti è legale per validamente deliberare.  
Vengono dal Presidente nominati a scrutatori i signori: Cotechini Giulio Miconi Marco

## **IL CONSIGLIO AMMINISTRATIVO**

- Visto il conto consuntivo predisposto dalla segreteria per il 2023;
- Rilevato che il consuntivo e' rispondente alle risultanze del conto del Tesoriere di questo Ente;
- Visti gli art.502 e 503 del T.U.L.C. e P.n.383/34 e succ.mod.;
- Visti i DD.PP. 27/12/74 n.946 e n.702;
- Viste le leggi n.3/79,153/81,946/84,41/86,554/88;
- Visto il D.E. n.920/96;
- Vista la legge finanziaria per il 1995;
- Vista la legge 08 giugno 1990,n.142;
- Visto l'atto n.5 del 24/05/2001 con il quale l'Assemblea Generale degli Utenti approva la variazione dell' art.15 dello Statuto per l'approvazione del Bilancio della Comunanza Agraria PIORACO-COSTA passa di competenza dello Spett.le Consiglio di Amministrazione;
- Con voti favorevoli ed unanimi, resi nei modi di legge;

## **DELIBERA**

Approvare ,come approva ,il conto consuntivo esercizio 2023

- nelle seguenti risultanze;
- Avanzo di cassa 2022                                   € 41896,83
- Totali entrate   € 40336,62
- Totali uscite   € 37615,92
- Avanzo di Amministrazione                           € 44617,53

**COMUNANZA AGRARIA**  
**PIORACO COSTA**  
**Largo G.Leopardi,7 62025 Pioraco (MC)**  
**P.I. e C.F. 00284460433**

**Dati conto consuntivo esercizio 2023 per capitoli in ENTRATE**

Avanzo di cassa 2022                            € 41896,83

Tit.1 entrate ordinarie	Stanziato	Impegnato
Cap.1-fitti reali fondi rustici	2623,10	1890,00
Cap.2-fitti reali diversi	24207,70	23748,42
Cap.3-diritti frascatico	335,85	
Cap.4-affranco beni fiume Scarzito	0	
Cap.5-censi, canoni,livelli	0	
Cap.6-rendita pubblica	29.46	
Cap.7-diritti per uso acqua	5,16	
Cap.8-importo sanzioni pecuniarie	25.82	
<b>Totale titolo1</b>	<b>27227,09</b>	<b>25638,42</b>

**Tit.2 entrate straordinarie**

---

Cap.9- taglio straord. boschi	0	
Cap.10-proventi aree edificabili	0	
Cap.11-introiti div. pietrisco	0	
Cap.12 entrate impreviste	2084,60	14698,20
Cap.13-proventi vendita boschi	0	
<b>Totale titolo 2</b>	<b>2084, 60</b>	<b>14698,20</b>

---

**Tit.3 movimento capitali**

---

**Cap.14- movimento capitali alienazione aree abbandonate**

**0**

---

**Totale titolo 3 0**

---

**Tit.4 partite di giro**

---

**Cap.15-ritenute per rivalsa Iva 0**

**Cap.16-depositi spese contrattuali e asta 103,29**

**Cap.17-trattenute Irpef 0**

---

**Totale titolo 4 103,29**

**Totale generale entrate stanziate 71311,81**

**Totale generale entrate impegnate 40336,62**

**Dati conto consuntivo 2023 per capitoli in USCITE**

	stanziato	Impegnato
Disavanzo di Amministrazione	0	
Tit.1-spese ordinarie		
Cap.1 interessi passivi	79,11	
Cap 2 imposte,sovrimp,ecc	4022,80	2137,12
Cap.3 censi,canoni,livelli	0	
Cap.4 stipendio segretario	335,70	
Cap.4/1 rimborsi spese segr.ed amm.	3378,47	
Cap.5 cassa previdenza ved.Cavarape A.	0	
Cap.6 spese cancelleria	497,94	
Cap.7 aggio entrate patrimoniali	206,40	
Cap.8 spese diverse e compensi	4516,46	3420,00

Cap.9 spese peritali	3216,28	300,00
Cap.10 spese e contributi x festività /		
E attività culturali,sport,ecc.	4361,52	2950,00

---

**Totale titolo 1** **20614,68** **8807,12**

---

#### **Tit. 2 Spese straordinarie**

---

Cap.11	Riparazione e costruzione opere Straordinarie per miglioramento	
	Fondiario	15764,69
		10381,08
Cap.12	Spese x ispezioni	505,16
Cap.13	Spese x liti	1755,93
Cap.14	Spese impreviste	10134,97
Cap.15	Fondi di riserva	319,94
Cap.16	Interventi per OO.PP.	19738,17
Cap.17	Acquisto titoli	744,51
Cap.18	Spese elezioni rinnovo Amm. Comunanza	0

Cap.19 Spese x passività arretrate 0

---

**Totale titolo 2** 48963,37 28808,80

Tit.3 movimenti di capitali

---

Cap.20 Costruzione sede Comunanza Agraria

Pioraco-Costa 0

---

**Totale titolo 3** 0

**Tit.4 Partite di giro**

---

Cap.21 Versamento IVA 1009,37

Cap.22 Restituzione depositi e somme 224,39

Contrattuali

Cap.23 Versamento IRPEF 500,00

---

**Totale titolo 4 1733,76**

Totale generale uscite stanziate 71311,81

Totale generale uscite impegnate 37615,92

## **Dati conto consuntivo esercizio 2023**

---

**Avanzo di Cassa 2022**                    **€ 41896,83**

---

**Totale Entrate**                    **€ 40336,62**

---

**Totale Uscite**                    **€ 37615,92**

---

**Avanzo di amministrazione esercizio 2023**    **€ 44617,53**

Letto, approvato e sottoscritto,

F. to IL PRESIDENTE

( )

F. to IL SEGRETARIO

( )

Il presente verbale è stato letto ed approvato nella seduta del

(deliberazione n. )

IL SEGRETARIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente verbale è stata affissa all'Albo in data

03/01/2024 Per relativi 15 giorni ai sensi di Legge

Addi 03/01/2024

IL SEGRETARIO

*Daniele Tassanfer*

Prot. N. \_\_\_\_\_

Copia del presente verbale è stata affissa all'Albo in data

e contro la stessa NON

IL SEGRETARIO



Della su estesa deliberazione, ai sensi dell'art. 47 della Legge 8 Giugno 1990, n. 142, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

- Oggi stesso viene inviata al competente organo regionale di controllo sugli alti dei Comuni (Co.Ite.Ca.);
  - In relazione al combinato disposto degli artt. 17, comma 32 e 33 della Legge 127/97 e art. 32 della Legge 142/90;
  - Per essere posta a contralto di iniziativa del Consiglio (art. 17, comma 38 Legge 127/97).
- Non è soggetta al controllo preventivo
  - Perché non riservata al Consiglio (combinato disposto artt. 32 e 45, comma I);
  - Perché meramente esecutiva di aura deliberazione (art. 45, comma 5).

Pioraco, li 03/01/2024

IL SEGRETARIO



*Daniele Tassanfer*

Il sottoscritto segretario, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione;

- è stata affissa a questo Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi: dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ senza reclami.

- è divenuta esecutiva il giorno .....

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (artt. 47, comma 3, Legge 142/90);
- decorsi 30 giorni dal la ricezione da parte del Co.Re.Co.
  - dall'atto (art. 17 comma 40, Legge 127/97);
  - dei chiarimenti o elementi integrativi di giudizio richiesti (art. 17, comma 42, Legge 127/97), senza che sia stata comunicata l'adozione di provvedimento di annullamento.
- avendo il Co.Re.Co. comunicato di non aver riscontrato vizi di legittimità (art. 17, comma 40, Legge 127/97).

Pioraco, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO

Copia conforme all'originale per uso amministrativo  
Pioraco, li 03/01/2024

*Daniele Tassanfer*

IL PRESIDENTE

*Bordino Fratello*



IL SEGRETARIO

**Parere di regolarita' tecnica**

Ai sensi dell'articolo 147-bis,comma 1,primo periodo ,del D.Lgs.18 Agosto 2000, n° 267 e successive modificazioni, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarita' tecnica .

Pioraco , li

il Responsabile del servizio  
f.to Giampaolo Boldrini

---

**Visto di regolarita' contabile e attestazione di  
copertura finanziaria**

Si esprime parere favorevole e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa ,ai sensi dell'art..147 bis ,comma 1,del D..Lgs. 18 Agosto 2000 ,n°267 .

Pioraco , li

03/01/2024

il Responsabile del servizio finanziario  
f.to Daniela Tamagnini

---

Il presente atto e' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo ,  
letto e sottoscritto a norma di Legge.

Pioraco , li

03/01/2024

il Responsabile del servizio

Sig. Giampaolo Boldrini

*Giampaolo Boldrini*

